ОБЩИНА ПОРДИМ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН
5898 гр. Пордим, ул. "Ивна Божинов" №1 тел.: 06513 / 22 17, факс: 06513 / 22 16,
e-mail: obshtina_pordim@abv.bg, www.pordim.bg

З А П О В Е Д
№УС-00-401
гр. Пордим, 28.09.2022 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 37и, ал. 14 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 103 от ППЗСПЗЗ и чл. 61 ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи на Общински съвет - гр. Пордим и в изпълнение на Решения на Общински съвет - гр. Пордим №358/28.02.2022 г.и №382/25.03.2022 г.,

I. Н А Р Е Ж Д А М:

На **12.10.2022 г. от 13:30 ч.** в Заседателната зала на Община Пордим да се проведе търг с явно наддаване за отдаване под наем на пасища, мери и ливади от ОПФ за 2 имота в землището на **гр. Пордим**, Община Пордим, за стопанската 2022/2023 година, както следва:

№ по ред	Идентификатор	Местност	Начин на трайно ползване	Категория	Площ, дка
1	4	5	6	7	8
1	57772.600.1	Долните лозя	Пасище	II	259,614
2	57772.600.3	Под жп. линия	Пасище	IV	18,284

В търга се допускат собственици на пасищни селскостопански животни и лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние.

Договорите ще се сключват за срок от 1 (една) стопанска година - 2022/2023.

В случай, че търгът се обяви за непроведен, втори такъв да се проведе на 19.10.2022 г. от 13:30 ч.

II. О П Р Е Д Е Л Я М:

1. Вид на търга – с явно наддаване.
2. Начална тръжна цена в размер на 10,00 лв./дка (десет лева на декар).
3. Стъпка на наддаване 10 на сто от началната тръжна цена.
4. Документи за участие в търга могат да се изтеглят от страницата на Община Пордим в интернет.
5. Депозит за участие 50% от началната тръжна годишна цена на декар за съответния имот, предмет на търга, внесен в касата в общината или по сметка IBAN: BG 18IORT73803337000000, Bic код IORTBGSF при Инвестбанк, в срок до 17:00 ч. на 10.10.2022 г., а в случай на повторен търг до 17:00 ч. на 17.10.2022 г.
6. Оглед на имота, предмет на търга – всеки работен ден до 15:00 ч. на 10.10.2022 г. с представител на Дирекция УТОСПП при Община Пордим, а в случай на повторен търг до 15:00 ч. на 17.10.2022 г.

7. Всички необходими документи за участие в търга се представят от кандидатите в Информационния център на Община Пордим в срок до 17:00 ч. на 10.10.2022 г. в надписан, непрозрачен плик, а в случай на повторен търг до 17:00 ч. на 17.10.2022 г. При подаването им се получава входящ номер от деловодната система.

8. Начин на плащане на спечелилия търга: В срок от четиринадесет дни, считано от влизане в сила на заповедта по чл. 73, ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи на Общински съвет - Пордим, кметът на общината сключва договор за наем. Спечелилият търга заплаща годишния наем за стопанската 2022/2023 година при сключване на договора. С внесения депозит се извършва прихващане на годишната наемна цена.

III. У Т В Ъ Р Ж Д А В А М:

Тръжна документация с обявени 2 имота в землището на гр. Пордим, Община Пордим включваща: Решения №358/28.02.2022 г. и №382/25.03.2022 г. на Общински съвет - гр. Пордим; Копие от настоящата Заповед без имената на членовете на комисията; Обявление в регионален ежедневник; Проектодоговор за отдаване под наем; Документи образци – заявление за участие в търга, декларация за оглед на място по т. 7.4 от тръжна документация, декларация за липса на пречки по т. 7.5 от тръжната документация, декларация за липса на пречки по т. 7.6 от тръжната документация, декларация за липса на пречки по т. 7.7 от тръжната документация.

IV. Н А З Н А Ч А В А М:

Комисия в състав:

Заличена информация
съгласно регламент
ЕС/(2016)679

ри Община

на Пордим;
ФСДАО при

ри Община

при Община Пордим,

със задача да организира и проведе търга с явно наддаване по процедура, съгласно утвърдената тръжна документация.

След провеждане на търга, комисията да състави протокол, който да ми бъде представен за одобрение.

Препис от настоящата заповед да се връчи по принадлежност за сведение и изпълнение.

Заличена информация
съгласно регламент
ЕС/(2016)679

ДЕТЕЛИ
Кмет на О