ОБЩИНА ПОРДИМ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН
5898 гр. Пордим, ул. „Иван Божинов" № 1, тел.: 06513 22-17, факс 06513 22-16,
e-mail: obshtina_pordim@abv.bg; www.pordim.bg

О Б Я В Л Е Н И Е

№ СБР-00-803

гр. Пордим 03.10.2025 г.

Община Пордим, на основание 129, ал.2 от ЗУТ съобщава, че със Заповед **№**СБР-02-24 / 09102025 г. на Кмета на Община Пордим е одобрен:

Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП – ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 53446.71.1 по КККР на с. Одърне, общ. Пордим, обл. Плевен.

С проекта за ПУП – ПЗ и съгласно действащия Общ устройствен план на Община Пордим (ОУПОП), при спазване на предвидените в ОУПОП основно предназначение за територията като „Предимно производствено устройствена зона" (Пп), с установяване на конкретно отреждане ПИ с идентификатор 53446.71.1 „За производствена складова дейност и животновъдство", като се запазват съществуващите в имота сгради.

Установяват се устройствени показатели за застрояване в съответствие с чл.25 от Наредба №7 от 22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (ПНУОВТУЗ), както следва:

- височина – до 3ет. (до 10м);
- плътност – от 40% до 80%;
- озеленяване – от 20% до 40%;
- К инт – от 1,0 до 2,5;
- начин на застрояване – свободно (е).

Въз основа на чл.103, ал.4 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) всеки устройствен план се съобразява с предвижданията на концепциите и схемите за пространствено развитие и устройствените планове от по-горна степен, ако има такива, и представлява по отношение на тях по-пълна, по-подробна и конкретна разработка.

ПУП – ПП е изложен в сградата на общинската администрация и при желание може да бъде прегледан в дните понеделник, вторник, сряда, четвъртък и петък от 9,00 до 12,00 часа и от 13,00 до 15,00 часа.

На основание чл.215, ал.4 във връзка с чл.213 и 214 от Закона за Устройство на територията, заповедта може да се обжалва в 14 (четиринадесет) дневен срок от деня на получаването на настоящето обявление пред Административен съд – гр. Плевен, чрез Община Пордим.

Жалбите се подават в два екземпляра в Информационния център на Община Пордим, ул. "Иван Божинов" №1.

ДЕТЕЛИН ВАСИЛ
Кмет на Община Пс

Заличена информация

съгласно Регламент

ЕС/ (2016) 679